



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ»

Зарегистрировать дом на землях СНТ, ИЖС, ЛПХ просто!

ТРЕБУЕТСЯ ВСЕГО **3** ДОКУМЕНТА!

1

ПРАВООСТАНАВЛИВАЮЩИЕ
ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЛЮ

2

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН
НА ПОСТРОЙКУ*

3

ЗАПОЛНЕННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА НЕДВИЖИМОСТЬ

УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК











действует до 01.03.2026

согласно Федеральному закону № 404-ФЗ
от 08.12.2020





10 «ЗА» государственной регистрации недвижимости:

-  Зарегистрированная недвижимость – это актив. Можно продать, подарить, взять кредит под залог.
-  В зарегистрированном доме можно прописаться.
-  Пенсионеры освобождены от налога на дом.
-  Для многодетной семьи и иных категорий граждан есть льготы. Перечень льгот смотрите на сайте nalog.ru
-  Страховые выплаты беспорны только на зарегистрированную недвижимость.
-  Полная компенсация стоимости недвижимости при изъятии земель для госнужд.
-  Экономия на электроэнергии: понижающий коэффициент 0,7.
-  Снижение платы за ЖКУ в квартире при проживании в зарегистрированном доме на даче.
-  С 2021 года доступен имущественный налоговый вычет до 260 тысяч рублей на зарегистрированные садовые и жилые дома для работающих граждан.
-  Газификация возможна только в зарегистрированных домах.

**«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ» —
СДЕЛАЙТЕ ВАШЕ ИМУЩЕСТВО СВОИМ
И ЭКОНОМЬТЕ!**

Бесплатная горячая линия МОБТИ
по вопросам оформления недвижимости

+7 (498) 568 99 95

